

報道関係各位

## 夜間充電タイマー内蔵 EV 充電器を全駐車場に設置 「クレヴィア駒沢大学」で導入

伊藤忠都市開発株式会社(東京都港区、社長/辻村 茂)は、夜間充電モードを搭載したネットワーク型 EV 充電システムを、宅配ロッカー最大手のフルタイムシステム(東京都千代田区、社長/原 幸一郎)と共同開発。分譲マンション「クレヴィア駒沢大学」の全駐車場に導入いたします。EV の需要拡大に伴うマンションでの充電インフラの設置を積極的に行うとともに、深夜電力の利用を喚起することにより電力ピークの平準化を目指します。

「クレヴィア駒沢大学ホームページ」:<http://www.ckd5.jp/>

### 日本初！夜間充電モード搭載のネットワーク型 EV 充電システム

EV 充電システムには夜間充電モードを搭載。利用者はマンション共用キーで個人認証をした後、【今すぐ充電】もしくは【夜間充電】を選択します。【夜間充電】を選択するとプラグを接続しても深夜 22 時以前であれば充電は開始されず、深夜 22 時以降に充電が自動的に開始されます。充電器の利用には充電時間によって利用料金が発生しますが、深夜の利用料金を安く設定して、深夜電力の利用を喚起します。

マンション敷地内 10 台の駐車場の全てを EV 充電対応とし、駐車場契約者は待ち時間なく、いつでも充電できるようにしました。

また、「クレヴィア駒沢大学」では、フルタイムシステムが開発した F-ics+P システムも導入。宅配ロッカーを通じて、お手持ちの IC 乗車券やおサイフケータイをマンションの共用部セキュリティキーとして登録することで、メインエントランス等のセキュリティをスムーズに操作できるように配慮しました。



「クレヴィア駒沢大学」外観予想パース



EV 充電器外観

伊藤忠都市開発は、今後も様々な最新技術や情報を活用し、更なるお客様サービスの向上等に積極的に取り組んでまいります。

### 「クレヴィア駒沢大学」物件概要

- 所在地 : 東京都世田谷区野沢4丁目267番3(地番)
- 交通 : 東急田園都市線「駒沢大学」駅 徒歩 5 分
- 総戸数 : 28 戸(非分譲住戸 4 戸、販売戸数 24 戸) + 店舗 1 区画
- 構造・規模 : 鉄筋コンクリート造、地上 8 階建
- 建物竣工予定 : 平成 24 年 2 月下旬
- 間取り : 1LDK・2LDK・3LDK
- 専有面積 : 43.02 m<sup>2</sup> ~ 70.60 m<sup>2</sup>

本件に関するお問い合わせ先

伊藤忠都市開発(株) 広報室 / 小泉・和田 TEL:03-6811-0254