

報道関係各位

「オアシティ錦糸町」全戸契約完売 全戸南向き、エリアの利便性等が好評価

伊藤忠都市開発株式会社
野村不動産株式会社

伊藤忠都市開発株式会社(東京都港区、社長/辻村 茂)と、野村不動産株式会社(東京都新宿区、取締役社長/鈴木 弘久)は墨田区太平一丁目^{つじむら しげる}に建設中の「オアシティ錦糸町」(総戸数146戸)において、第1期1次110戸、第1期2次25戸の即日完売に引き続き、第2期11戸も完売し、全戸契約完売となりましたのでお知らせ致します。
・第2期(11戸/最終期)登録期間:4月29日(木)~5月5日(水)、平均倍率2.9倍、最高倍率5倍、総登録数32件
物件は、本年1月中旬のモデルルーム開設以来、今回の契約完売までに約1000組のお客様のご来場をいただきました。

多数のご来場、お問い合わせ誠にありがとうございました。

【販売において、ご評価いただいた点】

- ・JR 総武線・総武線快速「錦糸町」駅徒歩6分、東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅徒歩7分の立地
 - ・3路線利用可能で、「東京」へ8分、「新宿」へ18分の都心通勤アクセス
 - ・オアシティ、アルカキット、丸井といった複合商業施設が集結した利便性
 - ・全戸南向きの配棟計画
 - ・断熱性に配慮した複層ガラスの採用
 - ・清掃性の高いキッチン(ホーロー底板、ホーローパネル、ガラストップ等)を装備
 - ・センターオープンサッシ、バルコニーガラスパネルで明るさと開放感を演出
- など、多くのお客様からご好評頂き、早期の契約完売に至りました。

【オアシティ錦糸町 物件概要】

事業主: 伊藤忠都市開発株式会社 (<http://www.ipd.co.jp/>)
野村不動産株式会社 (<http://www.nomura-re.co.jp/>)

所在地: 東京都墨田区太平一丁目14番3(地番)

交通: JR 総武線・総武線快速「錦糸町」駅徒歩6分、
東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅徒歩7分

総戸数: 146戸(第1期1次:110戸、第1期2次:25戸、第2期:11戸)

構造規模: 鉄筋コンクリート造地上15階建

竣工予定: 平成23年2月下旬

入居予定: 平成23年3月下旬

設計・施工: 三井住友建設株式会社

管理会社: 伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社

販売提携(代理): 野村不動産株式会社、伊藤忠ハウジング株式会社

第2期販売価格: 4,170万円~5,090万円 第2期販売最多価格帯:5,000万円台(100万円単位) 5戸



本件に関するお問い合わせ先

伊藤忠都市開発(株) 広報室/小泉・和田 TEL:03-6811-0254
野村不動産(株) 広報部/石川・柿原 TEL:03-3348-7805