

「六義園」と「小石川植物園」のふたつの名園が寄り添う、文京区白山4丁目に誕生。

「クレヴィア文京白山(総戸数69戸)」

2009年5月23日(土)より完全予約制事前案内会開始

伊藤忠都市開発株式会社(東京都港区、社長:辻村 茂)は、文京区白山1-33-18白山NTビル3Fに「クレヴィア文京白山」のモデルルームを、2009年5月23日(土)よりオープン致します。

物件ホームページ <http://www.c-b-h.jp>

「クレヴィア文京白山」の特徴

1. かつての白山御殿エリアという、由緒と格式の邸宅街。



小石川植物園(約330m / 徒歩5分)より現地方向を望む眺望写真(平成21年3月撮影)に、CG加工を施したもので実際とは異なります。



小石川植物園(約330m / 徒歩5分)

六義園(約990m / 徒歩13分)

六義園と小石川植物園が寄り添う安閑の街、文京区白山4丁目。

その由緒と格式ある邸宅街と響き合う、住まいを目指した「クレヴィア文京白山」。

都心居住の新しい価値を創造する伊藤忠都市開発のブランド、「クレヴィア」シリーズのコンパクトマンションです。

2. 山手線の内側に位置し、駅徒歩5分、3駅2路線が利用可能なスマートアクセス。

都営三田線「千石」駅徒歩5分、「白山」駅徒歩9分、東京メトロ南北線「本駒込」駅徒歩12分など、3駅2路線が利用可能です。「白山」駅から大手町駅へ直通9分、銀座駅へ12分と都心主要エリアへのアクセスもスムーズです。

3. 白山御殿エリアにふさわしい深みをたたえた端正な建築美。

文化と歴史の薫りに包まれる文京エリアに相応しい、重厚な美を纏ったランドマークとなることを目指す「クレヴィア文京白山」。

石積みのような意匠、縦と横のラインを強調した外観が、この地に積み重なる歴史と文化の深みを表しています。

エントランスでは、シックな外壁と気品ある御影石をゲートのようにデザインし、住まう方をくつろぎの時間へと誘います。



外観完成予想図



エントランス完成予想図



サタンガーデン完成予想図



内廊下完成予想図

※掲載の完成予想図は計画段階の図面を基に制作したものであり、実際とは異なります。また、周辺建物等は、省略しております。

※植栽計画は、計画段階のもので実際の状況とは異なります。尚、植栽は特定の季節の状況を示すものではありません。

また竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。予めご了承ください。

4. 日常のクオリティを高める、機能美あふれる設備。

- 浄水器一体型シャワー水洗 ●浴室暖房換気乾燥機 ●静音シンク ●TES温水式床暖房
- 24時間換気システム ●三面鏡裏収納(一部住戸) ●フラットフロア ●二重床・二重天井 ●複層ガラス

「CREVIA文京白山」物件概要

所在地	東京都文京区白山4丁目142番地9、10他(地番)	総戸数	69戸
交通	都営三田線「千石」駅徒歩5分 都営三田線「白山」駅徒歩9分 東京メトロ南北線「本駒込」駅徒歩12分	間取り	1R・1DK・1LDK・2LDK
敷地面積	697.81m ²	専有面積	21.40m ² ～65.17m ²
建築面積	485.85m ²	建物竣工予定	平成21年12月下旬
建築延床面積	3685.73m ²	売主	伊藤忠都市開発株式会社

本物件に関するお問い合わせ先

伊藤忠都市開発(株) 広報室／小泉・白川 TEL:03-6811-0254