2018年1月24日

/TOCHI 伊藤忠都市開発

### 報道関係各位

# 「クレヴィア金沢八景THE BAY」 街の情報発信・地域への貢献・コミュニティ形成支援活動を行う

# 「金沢八景うみまちLABO」活動報告(VOL.3)

伊藤忠都市開発株式会社(東京都港区、代表取締役社長:寺坂晴男)は、神奈川県横浜市金沢区で開発 を進めている新築分譲マンション「クレヴィア金沢八景 THE BAY」 (総戸数72戸)において発足した、「金沢 八景うみまちLABO」の第三弾となる活動を実施しましたのでお知らせ致します。

第一弾、第二弾は、以下の活動を実施して参りました。

<第一弾> 2017年1月「うみまちLABOウォーキング」実施、2017年2月「瀬戸神社 節分祭・追儺神事」参加 <第二弾> 2017年4月「アマモ移植会」参加、2017年7月「うみまちLABOクルージング」実施

この度、第三弾として、2017年10月8日に開催された「瀬戸秋月祭・金沢八景まつり「主催:(協)金沢八景 共栄会/学生会HAKKEY+/NPO法人横濱金澤シティガイド協会〕に協力致しました。

「金沢八景うみまちLABO」では、今後も積極的に地元の祭事・イベントに参加し、街の魅力を発信するとと もに、入居者と地域の方とのコミュニティ形成を目指して活動してまいります。

# 「金沢八景うみまちLABO」活動報告 (Vol.3)

【瀬戸秋月祭・金沢八景まつり(2017年10月8日開催)】

1)瀬戸秋月祭(16時半~20時 会場:琵琶島神社境内・クレヴィア金沢八景 THE BAY建設地内)

「瀬戸秋月祭」は、歌川広重が瀬戸橋から見た中秋の名月を描いた浮世絵「瀬戸秋月」の景勝を現代的に 楽しむイベントで、地元の学生とボランティアの方々で運営されています。近隣の児童・園児や地域の方達 が作った約400個の行灯が琵琶島神社の境内に飾り付けられました。

今回は、例年行灯を設置している琵琶島 神社の境内に加え、「金沢八景うみまち LABO」が提供した行灯を、琵琶島神社の 隣接地に建設中の「クレヴィア金沢八景 THE BAY」の敷地護岸部分にも設置しま した(右図参照)。

夕方から琵琶島神社にて祝詞が奏上さ れ、その後、行灯が点灯すると、例年の 設置位置に繋げる形で行灯の範囲を拡 張したことで、平潟湾を横断するように光 が連なり、夜の平潟湾がほんのり照らさ れる幻想的な光景が広がりました。







### 2)金沢八景まつり(11時~19時 会場:金沢八景駅前)

区画整理事業が進む京急本線・京急逗子線「金沢八景」駅前周辺で、縁日や模擬店のほか、学生のパフォー マンスや合唱イベントなどが催され、若者の熱気があふれる、にぎやかなお祭りになりました。

「金沢八景うみまちLABO」では、「クレヴィア金沢八景THE BAY マンションギャラリー」の駐車場を、イベント 会場として提供致しました。当敷地内では、横浜金沢ロータリークラブによるチャリティーマーケット、横浜市立 大学の学生によるアートワークブースが店を構え、大勢の人々が訪れました。





双方のイベントに参加させていただいたことで、街ぐるみで取り組むイベントの楽しさや、新たに暮らす方にも 溶け込みやすい金沢八景の街の居心地の良さを体感することができました。

「金沢八景うみまちLABO」は、今後も、街の情報発信やコミュニティ形成支援活動を実施して参ります。

# 「金沢八景うみまちLABO」とは

「金沢八景うみまちLABO 」は、金沢八景という街を深く知り、人や地域と繋 がることを通して、入居前から入居直前、入居後までの継続的なコミュニ ティ形成支援を行い、入居者同士や地域との自主性のあるコミュニティ形成 を目指す取り組みです。

この活動を通して、"変わりゆく風景"と"残したい魅力"を大切に育みながら、 いつまでも暮らし続けたくなる金沢八景の街づくりに貢献してまいります。



### [金沢八景うみまちLABOの主な活動]

- ①街の情報発信活動
- ▶ 街の魅力や地域のイベント等を発信、共有します。
- ②地域への貢献・つながり活動 ▶ 地元の祭事・イベントへ積極的に参加・参画し、地域への愛着を育みます。
- ③コミュニティ形成支援 活動
- ▶ 様々なプログラムを通して入居者同士や地域の方とのつながりを支えます。



### 海育・知育(地育)プログラム

金沢八景エリアを象徴する"海""歴史"を学び、 地域を深く知る講座・イベントなどを実施。

防災意識と知識の向上、災害時に取るべき 行動などを楽しく学ぶイベントを実施。

### 交流・体験プログラム

地域資源や地域コミュニティを活かした モノづくり体験や交流イベントなどを実施。

### [金沢八景うみまちLABOの活動フロー]

### ◆2017年1月 ~ 2017年7月

金沢八景をよく知る方との交流や地域イベントへの参加を通じ、街の魅力や将来性についての情報を発信します。

### ◆2017年7月 ~ 2018年8月頃 (入居予定者決定~お引渡しまでの間)

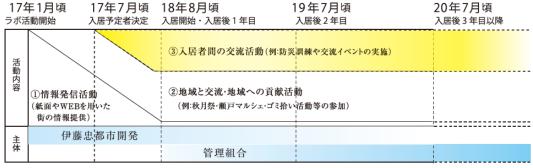
弊社が主体となり、本物件への入居予定者が地域のイベントや祭事へ参加できる機会を設け、入居前から入居 予定者同士、並びに地域の方との繋がりができるよう支援します。

[予定イベント] 地元海産物お料理教室、海辺ヨガ、地引網漁体験など

※予定イベントは今後変更となる場合がございます。

### ◆2018年8月 ~ 2020年7月頃 (入居から約2年間)

弊社と管理組合が協同で、入居者間の交流イベントや地域イベントへの参加を企画・実施し、管理組合や入居者同士及び地域の方との継続的なコミュニティ形成を支援します。



※活動内容および実施時期につきましては、今後変更となる場合があります。

# 「クレヴィア金沢八景 THE BAY」 物件概要



外観CGパース

- ●所在地/神奈川県横浜市金沢区瀬戸4514番12(地番)
- ●交通/京急本線・京急逗子線「金沢八景」駅徒歩3分、 金沢シーサイドライン「金沢八景」駅徒歩1分
- ●総戸数/72戸(販売住戸69戸、事業協力者住戸3戸、 他に事業協力者店舗2区画)
- ●専有面積/56.41㎡~89.88㎡
- ●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上10階建
- ●間取り/2LDK~3LDK
- ●竣工時期/2018年7月中旬予定
- ●入居時期/2018年8月下旬予定
- 売主/伊藤忠都市開発株式会社

【金沢八景うみまちLABO】公式ホームページ http://cv-hakkei72.jp/umimachi/

<本ニュースリリースに関するお問い合わせ> 伊藤忠都市開発(株) 広報室/有吉 TEL.03-6811-0221