

2017年9月12日

各位

一部週刊誌の報道について

本日、一部週刊誌に、「伊藤忠グループ企業 虚偽見積もりで『住民追い出し騒動』」との見出しの下、当社が不正な手段をもってマンション建替え事業の推進を図っているとの誤った印象を与えかねない記事が掲載されましたが、当社が「虚偽見積もり」及び「住民追い出し」を行った事実は一切ございません。

当該見積りは、同マンションの管理組合の依頼に基づき伊藤忠グループ外の管理会社が作成したものであり、当社を含め伊藤忠グループ企業はその算出、依頼、内容の確認等に関与しておりません。

又、当社は、住民の方々のご意向をお聞きした上で住戸の買取についての交渉を行って参りましたが、あくまで任意の交渉であり、通常の不動産業者が行う買取交渉の範囲を逸脱するものではないと認識しております。

当社は、同マンションの建て替えを希望する区分所有者の方々からの要請に応じて、本プロジェクトに取り組んでおりますが、現時点において合意形成はなされておりません。引き続き区分所有者の方々のご意向を十二分に尊重し、事業内容について誠心誠意ご説明させて頂く所存でございます。

尚、事実と異なる記事が掲載されたことは誠に遺憾であり、当社は当該出版社に対し、速やかに掲載記事の事実誤認事項について嚴重に抗議を申し入れるとともに、弁護士と今後の対応を検討して参ります。

以上