

報道関係各位

2016年10月6日

浜町公園徒歩1分・都営新宿線「浜町」駅徒歩1分「東京」駅へ2km圏／東京メトロ日比谷線「人形町」駅徒歩7分／東京メトロ「水天宮前」駅徒歩9分
都営浅草線 半蔵門線**「クレヴィア日本橋浜町」竣工**

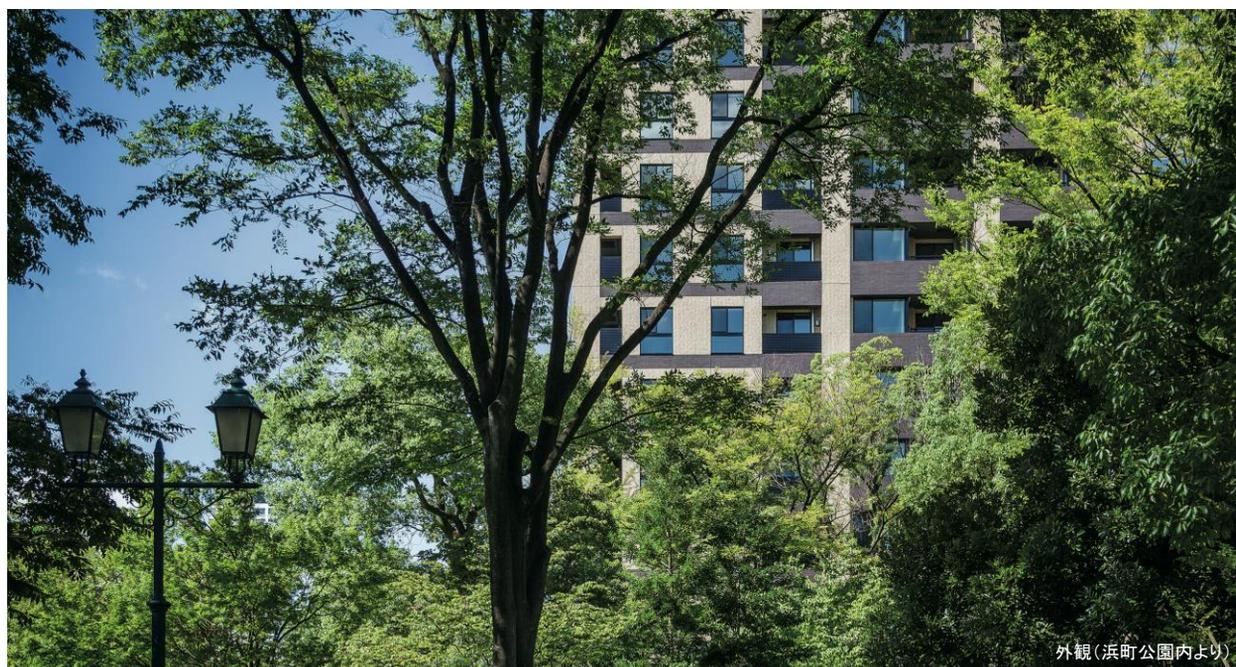
10月8日(土)より建物内モデルルームグランドオープン

伊藤忠都市開発株式会社(東京都港区、代表取締役社長:木造信之)は、新築分譲マンション「クレヴィア日本橋浜町」(総戸数45戸)につきまして、10月8日(土)より建物内モデルルームがグランドオープンを迎えましたので、ここにご案内いたします。

本件は、中央区内最大の区立公園「浜町公園」徒歩1分と都営新宿線「浜町」駅徒歩1分という、2つの価値を備えた好立地に誕生いたします。豊かな緑の潤いを間近に感じながら、東京・日本橋・大手町など、都心ならではの利便性を十二分に享受することができます。

「クレヴィア日本橋浜町」の特徴

- ①中央区立公園最大の広さを誇る「浜町公園」徒歩1分×都営新宿線「浜町」駅徒歩1分
- ②「東京」駅2km圏。さらに徒歩10分圏に3駅4路線が利用可能(浜町駅含む)
- ③巨匠アントニン・レーモンドの志を継ぐ「レーモンド設計事務所」がデザイン監修を担当
- ④都心生活者の多彩なニーズに対応可能な、1LDK～3LDKのプランニング

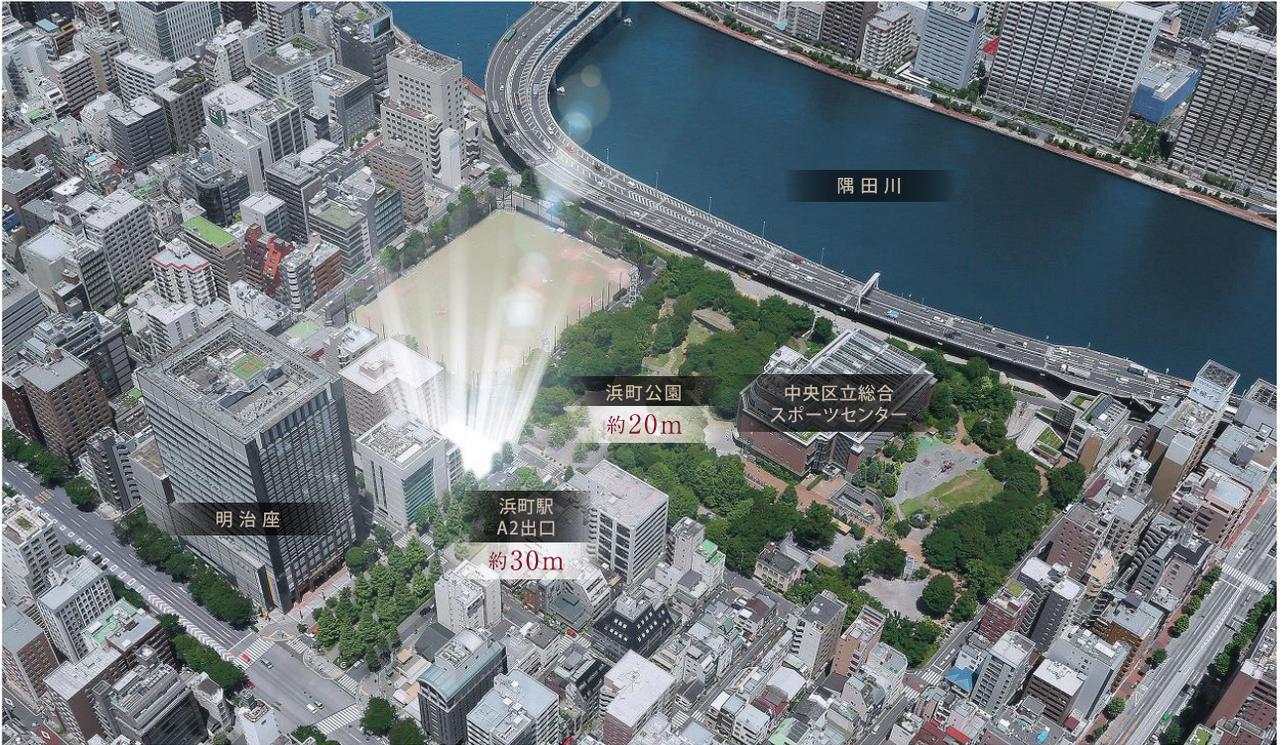


外観(浜町公園内より)

中央区立公園
最大の広さを誇る

公園 徒歩1分 × 都営新宿線 駅 徒歩1分の真価

様々な拠点にアクセスできる都営新宿線「浜町」駅徒歩1分の利便性と、豊かな緑と広大な敷地を有する「浜町公園」徒歩1分という魅力を兼ね備えています。



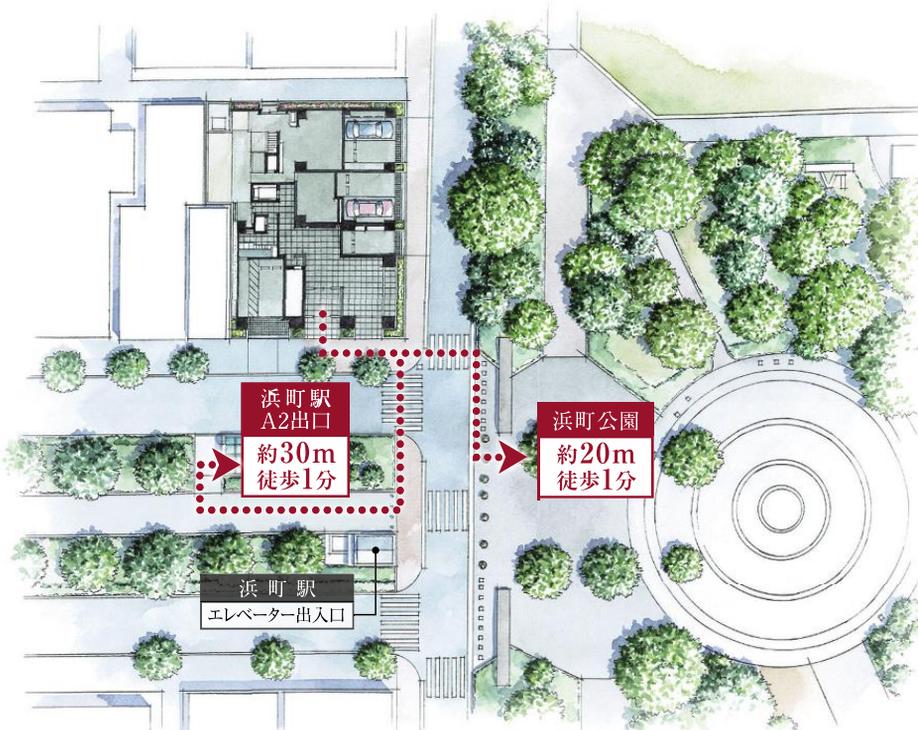
広大な敷地に豊かな緑の「浜町公園」



「浜町公園」に繋がる銀杏の並木道



子の散策コースとなる「隅田川テラス」

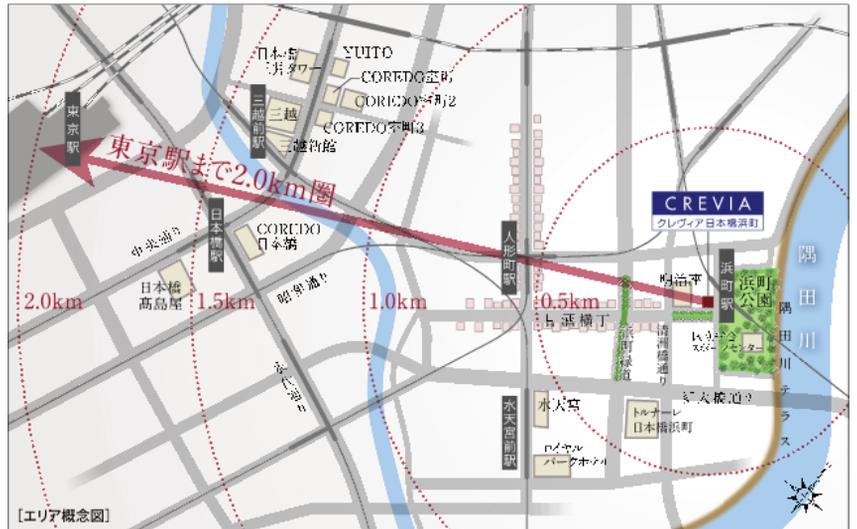
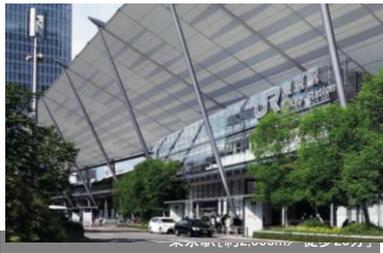


【敷地配置イラスト】



「東京」駅2km圏。恵まれた都市機能と生活利便施設

「クレヴィア日本橋浜町」の徒歩10分圏には、「浜町」駅(徒歩1分)、「人形町」駅(徒歩7分)、「水天宮前」駅(徒歩9分)という、3駅4路線のマルチアクセスが広がっています。また人形町商店街や大型商業施設も身近に揃っており、日々の暮らしやすさという点でも充実した生活環境です。



魅力のスポットが点在する日本橋界隈

日本橋・三越前エリアでは、「コレド室町」や「コレド日本橋」をはじめ、「マンダリン オリエンタル 東京」と「三井記念美術館」を併設する「日本橋三井タワー」など、モダンで魅力ある商業施設が次々と誕生しています。



人形町商店街と甘酒横丁が身近

粋なバーやレストランから薬局やクリーニング店など、暮らしを支えるお店が揃う「人形町商店街」。昔ながらの老舗や名店が揃う「甘酒横丁」。粋な伝統に彩られたふたつの商店街が至近です。

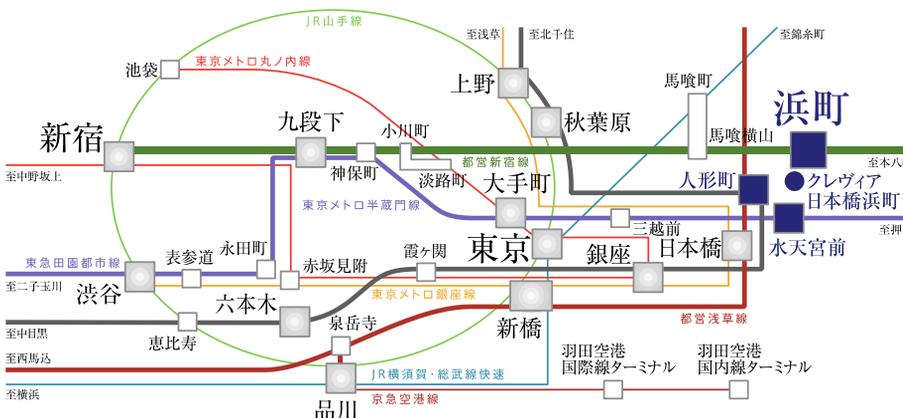


生活施設が徒歩10分圏に集結

現地から徒歩6分(約440m)の「トルナーレ日本橋浜町」。「ピーコックストア」を中心に、専門店・レストラン街、保育園、クリニックなど、日々の暮らしをバックアップする施設が充実しています。



3駅4路線が利用可。行き先に応じて駅と路線を選べる、軽快なフットワーク。



- 都営新宿線「浜町」駅(徒歩1分)より
- 「九段下」駅……直通8分(8分)
都営新宿線利用
- 「新宿」駅……15分(17分)
都営新宿線利用、「新宿三丁目」駅にて東京メトロ丸ノ内線に乗り換え
- 東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅(徒歩7分)より
- 「銀座」駅……直通9分(9分)
東京メトロ日比谷線利用
- 「品川」駅……直通15分(16分)
都営浅草線利用<京急本線乗り入れ>
- 東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅(徒歩9分)より
- 「大手町」駅……直通4分(4分)
東京メトロ日比谷線利用
- 「東京」駅……5分(5分)
東京メトロ半蔵門線利用、「大手町」駅にて東京メトロ丸ノ内線に乗り換え

日本橋浜町の象徴となる建築を目指して

格式ある日本橋に相応しい誇りを表現するため、基壇部には大正以降の近代建築をモチーフとした4本の太い柱を採用しています。さらに武家屋敷跡地という由緒から外観には江戸小紋を思わせるモザイクタイルを選定しています。細部へのこだわりが、都心邸宅に優雅な趣きと独自の深みをもたらします。



CREVIA

格式ある日本橋にふさわしい誇り、そして武家屋敷跡地にふさわしい深み。巨匠アントニン・レーモンドの志を継ぐ「レーモンド設計事務所」が、そのコンセプトとデザインを監修。





■クレヴィア日本橋浜町〈予告物件概要〉

●所在地／東京都中央区日本橋浜町2丁目19番1・19番13 (地番)

●交通／都営新宿線「浜町」駅徒歩1分
東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅徒歩7分

東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅徒歩9分

●構造・規模／鉄筋コンクリート造 地上12階建

●総戸数／45戸 (非分譲住戸18戸含む)

●間取り／1LDK～3LDK

●住居専有面積／40.69㎡～70.42㎡

●竣工時期／平成28年7月竣工済み

●入居予定／平成28年12月上旬

●設計・監理／株式会社エル設計事務所

●デザイン監修／株式会社レーモンド設計事務所

●施工／村本建設株式会社 東京支店



クレヴィア日本橋浜町【公式ホームページ】

www.cv-hamacho.jp

「クレヴィア日本橋浜町」レジデンスサロン ☎ 0120-277-045

営業時間／平 日 11:00～18:00
土 日 祝 10:00～18:00
定休日／水・木曜日

本件に関するお問い合わせ先

伊藤忠都市開発(株)広報室／有吉・嶋田 TEL.03-6811-0221