

報道関係各位

2013年7月30日

多様化するライフスタイルに答えるための、クレヴィアの新たな挑戦。  
 <クレヴィア豊田多摩平の森RESIDENCE>で採用となる  
 “作る+家”という発想から生まれた、クレヴィアが贈る新しいプランシステム。

## TSUKURIE (ツクリエ) 新発表

【TSUKURIE=“作る+家”】

伊藤忠都市開発株式会社（本社：東京都港区 代表取締役社長 辻村 茂）は、クレヴィア豊田多摩平の森 RESIDENCE で、新しいプランシステムを導入致しましたので、ご案内します。新発表となる「TSUKURIE」は、お客様のライフスタイルを導き出し、一人ひとりにふさわしい間取りをご提案。さらに、そこから部屋数や設えなど、住まいのカタチがカスタマイズ可能です。決められた間取りや仕様ではなく、まるで“作る感覚”で間取りをセレクトできる、新しいプランシステムです。

「クレヴィア豊田多摩平の森RESIDENCE」公式ホームページ：<http://www.ct5.jp/>

### 「TSUKURIE (ツクリエ)」とは

TSUKURIEは、あなたらしい「暮らしかた」「使いかた」「楽しみかた」を実現できる、新発想のプランシステム。居室構成や収納空間・キッチンの仕様・カラーなど細部まで、徹底的にこだわります。マンションギャラリーの専用PCで質問に答えるだけで、ライフスタイルにあったタイプを選別。選ばれたタイプに合わせた間取りをご提案します。また、専用PCでお客様自身でお好みにあわせた自由なプランニングも可能に。あなただけの理想の住まいを実現することが可能になりました。



マンションギャラリーの専用PCで  
質問に答えていくと・・・



- 子供が、いちばん！ **すくすくタイプ**  
子供との思い出をたくさん作ったり、家事中も子供から目が離せなかったり、子供が主役となる暮らしを。
- 家族のふれあいが大切！！ **ふれあいタイプ**  
住まいの中心に、家族がいつも集まるように、毎日にそんなふれあいがたくさん生まれる暮らしを。
- 夫婦で楽しく暮らしたい **アクティブタイプ**  
暮らしの中心は、やっぱり私たち。一緒に映画を見たり、ディナーを楽しんだり、夫婦の時間がたくさん生まれる暮らしを。
- 夫婦でのんびり暮らす **リラックスタイプ**  
子供が成長するにつれて、増えていく夫婦それぞれの時間、夫も、妻も、それぞれ専業しながら、個人の時間も充実できる暮らしを。

# 最大500通り以上！多彩なユニットをセレクトしてひとりひとりにあった間取りへ

4つのライフスタイルを基に、お客様にあったプランをご提案。部屋数や居室空間を大きく変化させる「ユニットセレクト」や、使いかたにあわせて選べる「収納セレクト」。その組み合わせ数500通り以上のプランも。家族の数だけある、多彩なライフスタイルに、しっかりと答えられるプランシステムで、夢の住まいを叶えていきます。

## ■73A type の場合

### ユニット B

洋室 (2) を変更できるユニット B。  
収納スペースの変更や  
玄関とつながりを活かした空間へ。

収納を変更し、  
ウォークイン  
クローゼットを

玄関脇を  
SOHO & Gallery に

AND MORE...

### ユニット A

リビング・ダイニングから洋室 (1) までのつながりを活かし、  
変更できるユニット A。広めの洋室や洋室 (2) を  
ライフスタイルにあわせたコーナーをつくれます。

書斎をつくれる  
ユニット

ファミリー  
コーナーをつくれる  
ユニット

AND MORE...

### 11通り

収納セレクト対応の間取りなら、ウォークインクローゼットや  
ファミリークローク、廊下収納、本棚などからセレクト可能です。

WIC+クローゼット+物入      クローゼット+クローゼット+納戸      WIC+WIC

WIC+押入収納+本棚      ウォークスルークローゼット+物入      マルチクローク

AND MORE...

--- ユニット A
--- ユニット B
--- ユニット C

——— 導き出されたスタイルに、組み合わせ自由なユニットを掛け合わせ、ひとりひとりにあったプランをご提案。 ———

**子供が、いちばん！  
すくすくタイプ**

**家族のふれあいが大切!!  
ふれあいタイプ**

**夫婦で楽しく暮らしたい  
アクティブタイプ**

**夫婦でのんびり暮らす  
リラックスタイプ**

## 細部もこだわられる、多彩なセレクト

住まう方が、もっと快適に、使いやすく楽しい毎日を過ごしていただけるように、住まいの細部も自分らしさを叶えられるようにしました。主婦にうれしいキッチンの高さ・キッチン収納、家族みんなが毎日使う洗面台の高さ、バスタイムをゆったりと過ごせるように、バスタブのデザイン。さらに、木の温もりを感じる3つカラーもセレクト可能になっています。

### インテリアカラー

木々の風合いを楽しむ3つのカラーからセレクトできます。

### 洗面化粧台高さ

洗面化粧台の高さを2種類からお選びいただけます。  
(約75cm・約80cm)

### バス

3つのデザインセレクトで、バスタイムもあなたらしく。

<b>エコベンチ浴槽</b> 全身浴と半身浴ができる高い機能性と水道・光熱費を節約する性能を両立させています。	<b>ラウンドライン浴槽</b> なめらかな曲線がソフトな印象のデザイン。浴槽上部が広く、ゆったりと入浴できます。	<b>ストレートライン浴槽</b> スマートに演出するスタイリッシュなフォルム。ソフトな入浴感も味わえます。
--	--	---

### キッチン

<キッチン高さセレクト>  
キッチンカウンターの高さを2種類からお選びいただけます。  
(約85cm・約90cm)

キッチン収納もこだわりの無償セレクト

- フライパン立て  
フライパンを縦に収納。スペースを有効的に。
- 調味料ラック  
液ダレからキャビネットが汚れるのを防ぎます。
- 底板ステンレス貼り & サイドシェルフ  
底板を汚れや液ダレに強いステンレス貼りに。さらに、小物を収納できるサイドシェルフ付。
- 吊戸棚もセレクト可能  
システムラック  
小物収納やペーパーホルダー・タブレットも置ける便利な吊戸棚
- マルチハンガー  
キッチンペーパーやラップなどをすっきり収納。

### マンションギャラリーの専用PCで、オリジナルプランを作成できます。

クレヴィア豊田多摩平の森RESIDENCEマンションギャラリーでは、TSUKURIEのユニットセレクトを体感できる専用PCをご用意。ユニットA・ユニットB・整頓セレクトで、選択したユニットがすぐにプランに反映。あなたにあった間取りが、その場ですぐに作れます。



### <クレヴィア豊田多摩平の森RESIDENCE> 物件概要

所在地(地番): 東京都日野市多摩平二丁目5番1 外3筆

交通: JR中央線「豊田」駅徒歩5分

総戸数: 440戸

構造・階数: RC造・地上13階

間取り: 3LDK・4LDK

予定販売価格: 未定

販売開始時期: 平成25年8月末予定

専有面積: 65.62㎡~93.80㎡

竣工時期: 2015年1月末予定

本ニュースリリースに関するお問い合わせ先

伊藤忠都市開発株式会社 広報室 TEL 03-6811-0254 小泉・若林