

報道関係各位



2012年度グッドデザイン賞 3案件受賞

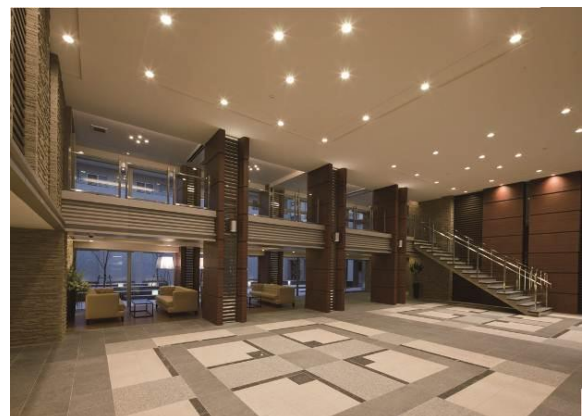
- クレヴィア緑地公園ザ・レジデンス
 - 住まいの健康管理システム「kokokara」
 - 引越し前後の整理収納コンサルティングサービス「Hi-Co-S(ヒコス)」
- 6年連続受賞—

伊藤忠都市開発株式会社(東京都港区、社長/辻村 茂)は、2012年度「グッドデザイン賞」(公益財団法人日本デザイン振興会主催)を、下記のプロジェクトで受賞致しました。今般の受賞により6年連続の受賞となります。

【2012年度グッドデザイン賞 受賞プロジェクト・概要】

受賞プロジェクト名称:「クレヴィア緑地公園 ザ・レジデンス」

概要: 北大阪急行「緑地公園」駅徒歩3分、140戸の集合住宅。日本都市公園100選「服部緑地」に寄り添い、閑静な住環境を育む第一種低層住居専用地域の一角で都心部と約50mの標高差がある高台に位置し低層地上3階地下1階・5棟を配置。各々の棟の条件を最大限活かした空間形成を図る。出幅約3.5mのバルコニーを配した棟では4人掛けのテーブルでティータイムやディナーを愉しみ、花火大会等が望める特別な空間を創造。また住戸が共用廊下に接しないスカイコリドーを配した棟では、居室へのプライバシー配慮を具現化。その他敷地内には自然の豊かさを住むだけで体感可能な四季折々の植栽を配し、永住に値する生活景観の創造を追求した。



【グッドデザイン賞審査委員の評価】

緑の多い郊外の閑静な低層住宅地内に建つ分譲集合住宅である。周囲の環境に合わせて建物全体を3階の低層に抑え、高台という敷地条件を活かして、遠方の眺望を取り入れた屋外空間を楽しむことができる奥行きのある広いバルコニーを備えている。一部の棟では住戸が共用廊下に接しないようにして、プライバシー優先の住空間を提供している。敷地内にも綿密な植栽計画を行い、周辺環境に寄与している。住戸内よりも、住戸と外の境界と外部空間に特化した集合住宅である。

受賞プロジェクト名称:「住まいの健康管理システム kokokara」

概要: 人々の生活の基盤である住まいの中に、心と体の健康を育むシステムをデザイン。「運動」、「食」、「休息」という3要素に着目し、伊藤忠都市開発・タニタ・東京ガスの三社がコラボレーション。住まいながら気軽に健康管理できるシステムを構築した。マンションにタニタの「からだカルテ」を導入することで、WEB上で体の状態を管理できると共にバーチャル歩数イベントのサービスで運動不足解消を図った。また、充実の機能で日々の食生活から健康を支える「ピピっとコンロ」や心地よい微細な霧で疲れを癒す「ミストサウナ」等の東京ガスの設備も導入し、日々の暮らしの中で、手軽に心と体の健康を育むことが可能なシステムとした。



【グッドデザイン賞審査委員の評価】

健康管理と環境を大切にすることについては現代の全世代の人々が注目している。居住空間に心と体の健康を育むシステムをデザインするという画期的なアイデアが境界を越えての3社のコラボレーションによって生まれた。「運動」「食」「休息」という3要素に着目し、気軽に健康管理が可能なシステムである。「からだカルテ」「ピピっとコンロ」「ミストサウナ」等魅力的なシステムが一気にまた手軽に全体がシステム化される新しい考え方のシステムとなっている。楽しさと義務感のバランスが新鮮である。

受賞プロジェクト名称:「Hi-Co-S(ヒコス)」

概要: 新居への引越しのタイミングで、整理収納に対する悩みや苦手意識の根本解決を実現するサービス。新居との住空間の違いを把握した上で、整理収納アドバイザー有資格者が自宅訪問し、家族構成やライフスタイルで異なる悩みを共有。会話と共同作業を通じて、モノの要不要の仕分けをサポートしながら、新居での具体的な整理収納法を提案。要不要が即断できないモノは一時預かり先を用意し、新居へ入居後に再度検討できる時間を創出。不要品は、ユーザーに代わってフリーマーケットに出品し、再利用を促進。コンパクトかつスムーズな引越しを実現することで、収納スペースに制約がある集合住宅の住空間の有効活用だけでなく、地球環境にも配慮。

Hi-Co-S
ヒ・コ・ス
Hikkoshi-katazuke Consulting Service

家探しの次にくる問題は引越しです!



【グッドデザイン賞審査委員の評価】

家族構成やライフスタイルで異なる整理・収納の悩みや苦手意識の解決を目指したサービス。新居での具体的な整理収納法を専門アドバイザーが提案し、コンパクトかつスムーズな引越しを実現。そこで出た不要品をユーザーに代わりフリーマーケットで販売する点もユニークだ。プロのコンサルを受けることで、新居での継続的な心地よい暮らしづくりを住まい手に喚起させることもできるだろう。

