

報道関係各位

お手持ちのIC乗車券を マンション共用部のカギとして使用 「クレヴィア越中島」でシステム導入

伊藤忠都市開発株式会社(東京都港区、社長/辻村 茂)は、IC乗車券をマンション共用部のセキュリティキーとして使えるシステムを分譲マンション「クレヴィア越中島」に導入いたします。通常、マンション共用部のセキュリティを解除するには住戸キーや専用のカード等が必要ですが、それを通勤・通学定期等でも使用するIC乗車券で行えるようにすることで、居住者の利便性の向上を目的としました。

「クレヴィア越中島ホームページ」:<http://www.mb-65.jp/>

お手持ちのIC乗車券をマンションセキュリティキーへ

「クレヴィア越中島」では、宅配ロッカー最大手のフルタイムシステム(東京都千代田区、社長/原 幸一郎)が開発したシステムを導入し、お手持ちのIC乗車券やおサイフケータイをマンションの共用部セキュリティキーとして使用することを可能としました。

①簡単で便利な利用方法と、紛失時にも遠隔操作で登録抹消できる高いセキュリティ

居住者は宅配ロッカーを使って手持ちのIC乗車券を登録、メインエントランスや、駐輪場の入口などに設置されるカードリーダーにIC乗車券をかざすことで、マンション共用部のセキュリティをスムーズに解除することができます。紛失時には、24時間365日体制のフルタイムシステム管理センターに連絡することで、遠隔で迅速な登録抹消手続きが出来ます。

②独自の取組みスキームで日本初のシステム

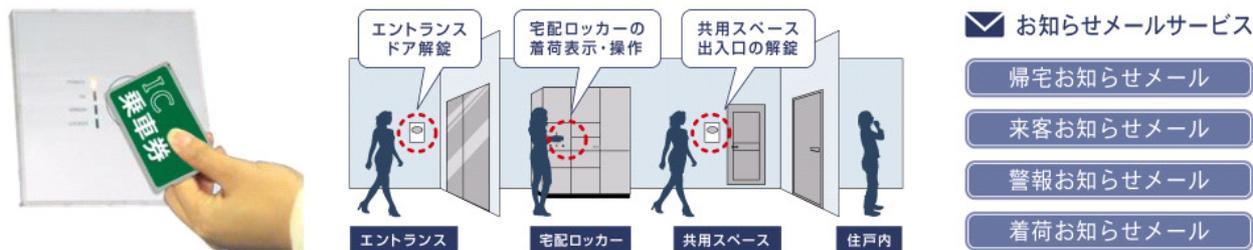
鍵メーカーのGOALと連携し、当マンションに採用する住戸キーに、ICキーヘッドを組み込むスキームを確立。ICキーヘッドとの併用利用を可能としました。FeliCaタイプのすべてのIC乗車券が使えること、無人でセキュリティキーの登録ができること、ICキーヘッドと併用可能なことの3点は日本初。

③お知らせメールサービスの利用も可能

別途登録することで、帰宅お知らせメール、来客お知らせメール、警報お知らせメール、着荷お知らせメールなどのメールサービスも利用可能。例えばお子様の帰宅や来訪者の画像などをメールでお知らせします。

④宅配ロッカーを利用した、電動レンタサイクルも導入予定

「クレヴィア越中島」では、宅配ロッカーを利用した電動レンタサイクルも導入予定。24時間無人での貸し出し・返却や携帯電話を利用した空状況の確認などができ、普段の買い物や休日のサイクリングなどの利便性の向上とともにCO2削減に貢献します。



システム概念図

伊藤忠都市開発は、今後も様々な最新技術や情報を取得し、更なるお客様サービスの向上等にも積極的に取り組んでまいります。

「クレヴィア越中島」物件概要

- 所在地 : 東京都江東区越中島3丁目4-6他(地番)
- 交通 : JR京葉線「越中島」駅 徒歩6分
東京メトロ東西線「門前仲町」駅 徒歩12分
- 総戸数 : 65戸
- 構造・規模 : 鉄筋コンクリート造、地上15階建
- 建物竣工予定 : 平成24年3月下旬
- 間取り : 2LDK~4LDK
- 専有面積 : 58.47㎡~83.97㎡

本件に関するお問い合わせ先

伊藤忠都市開発(株) 広報室/小泉・和田 TEL:03-6811-0254