

報道関係各位

# 伊藤忠都市開発のエコロジー スタンダード・コンセプト 「クレヴィア MO+ECO～モット・エコ～」

## Make Original Tomorrow, with ECO

伊藤忠都市開発株式会社(東京都港区、社長/<sup>つじむら</sup>辻村 <sup>しげる</sup>茂)は、<sup>つじむら</sup>今、最も関心が高まっている「エコロジー」について、新たなスタンダード・コンセプト「クレヴィア モット・エコ」を策定いたしました。弊社は、“Make Original Tomorrow”をテーマに、人・住まい・環境のより豊かな明日を考え、自社分譲マンションブランド「CREVIA」において、“これからのエコ・マンション”を展開してまいります。様々な省エネルギー技術・設計・機器を全体計画や専有空間に積極的に取り入れることで、社会や地球環境に貢献するとともに、住まう方が日々の暮らしの中で、そのメリットを大きな喜びとして実感できることを目指します。第一号プロジェクトとして分譲マンション「クレヴィアニ子玉川」(東京都世田谷区、1月30日(土)より予約制にてモデルルームオープン)に導入いたします。

物件詳細はホームページをご覧ください。→ <http://www.c-f-51.com/>

モットエコ メイク オリジナル トゥーモロウ  
 <MO+ECO～Make Original Tomorrow～>

### [3つのコンセプト]

#### ■ MO+ECO. 1 【もっと、かしこく】

効率的なエネルギー使用により、エコロジーでエコノミーな暮らしをご提案。「もっと、かしこい」工夫をしていきます。節水や省エネ機器をマンション内に積極導入し、快適な省エネルギー化を図ります。

「クレヴィアニ子玉川」では、専有部に熱効率を飛躍的に高めるため、エコジョーズや断熱効果の高いペアガラスを導入し、光熱費を抑えます。また、共用部には電力消費を抑制するLED照明を採用し、管理費の負担を軽減します。このように環境にも家計にもやさしく、もっと、かしこい空間をご提案いたします。

#### ■ MO+ECO. 2 【もっと、やさしく】

豊かな自然の恩恵を暮らしの一部として享受し、「もっと、やさしい」エネルギーの活用を追求致します。太陽光や雨水の利用、植物による緑化など、もっと環境にやさしいマンションをご提案していきます。

「クレヴィアニ子玉川」では、太陽光パネルで昼間発電した電力を蓄電池に貯め、共用部の照明電力や電気自動車用充電器に利用します。この蓄電システムの導入によりクリーンエネルギーの有効活用を目指し、地産地消を実現します。

#### ■ MO+ECO. 3 【もっと、心地よく】

エコがもっと便利に楽しくなる暮らしを叶えられるよう、「もっと、心地よく」生活をサポートします。

キッチンや浴室・洗面などの水周り設備からカーシェアリングなどのフットワークサービスまで、住まう方の快適性を高めるエコライフをご提案していきます。

「クレヴィアニ子玉川」では、ミストサウナや保温浴槽を採用しもっと心地よいバスタイムをお届けいたします。また、電気自動車用充電器を導入することで未来のスタンダードに備えます。

伊藤忠都市開発は、環境と共存しながら常に住まう方が快適と感じられるような生活提案、生活空間を提供し続けます。また、単に住宅省エネ性能を高めるだけではなく、省エネ行動を楽しく誘発する工夫や、省エネ商品を使いやすい形で積極的に導入できるよう努力していく所存です。

地球環境と社会、暮らしが心地よく共生できるよう「モット・エコ」を目指し、未来を見据えた住まいを提供してまいります。

本件に関するお問い合わせ先

伊藤忠都市開発(株) 広報室/小泉・白川 TEL:03-6811-0254