

報道関係各位

2013年7月30日

多様化するライフスタイルに答えるための、クレヴィアの新たな挑戦。
 <クレヴィア豊田多摩平の森RESIDENCE>で採用となる
 “作る+家”という発想から生まれた、クレヴィアが贈る新しいプランシステム。

TSUKURIE (ツクリエ) 新発表

【TSUKURIE=“作る + 家”】

伊藤忠都市開発株式会社（本社：東京都港区 代表取締役社長 辻村 茂）は、クレヴィア豊田多摩平の森 RESIDENCE で、新しいプランシステムを導入致しましたので、ご案内します。新発表となる「TSUKURIE」は、お客様のライフスタイルを導き出し、一人ひとりにふさわしい間取りをご提案。さらに、そこから部屋数や設えなど、住まいのカタチがカスタマイズ可能です。決められた間取りや仕様ではなく、まるで“作る感覚”で間取りをセレクトできる、新しいプランシステムです。

「クレヴィア豊田多摩平の森RESIDENCE」公式ホームページ：<http://www.ct5.jp/>

「TSUKURIE（ツクリエ）」とは

TSUKURIEは、あなたらしい「暮らしかた」「使いかた」「楽しみかた」を実現できる、新発想のプランシステム。居室構成や収納空間・キッチンの仕様・カラーなど細部まで、徹底的にこだわられます。マンションギャラリーの専用PCで質問に答えるだけで、ライフスタイルにあったタイプを選別。選ばれたタイプに合わせた間取りをご提案します。また、専用PCでお客様自身でお好みにあわせた自由なプランニングも可能に。あなただけの理想の住まいを実現することが可能になりました。



マンションギャラリーの専用PCで
 質問に答えていくと・・・



あなたにあった
 ライフスタイルを
 発見！

- 子供が、いちばん！ **すくすくタイプ**
 子供との思い出をたくさん作ったり、家事中も子供から目が離せなかったり、子供が主役となる暮らしを。
- 家族のふれあいが大切！！ **ふれあいタイプ**
 住まいの中心に、家族がいつも集まるように、毎日にそんなふれあいがたくさん生まれる暮らしを。
- 夫婦で楽しく暮らしたい **アクティブタイプ**
 暮らしの中心は、やっぱり私たち。一緒に映画を見たり、ディナーを楽しんだり、夫婦の時間がたくさん生まれる暮らしを。
- 夫婦でのんびり暮らす **リラックスタイプ**
 子供が成長するにつれて、増えていく夫婦それぞれの時間、夫も、妻も、それぞれ専業しながら、個人の時間も充実できる暮らしを。

最大500通り以上！多彩なユニットをセレクトしてひとりひとりにあった間取りへ

4つのライフスタイルを基に、お客様にあったプランをご提案。部屋数や居室空間を大きく変化させる「ユニットセレクト」や、使いかたにあわせて選べる「収納セレクト」。その組み合わせ数500通り以上のプランも。家族の数だけある、多彩なライフスタイルに、しっかりと答えられるプランシステムで、夢の住まいを叶えていきます。

■73A type の場合

ユニット B

洋室 (2) を変更できるユニット B。
収納スペースの変更や
玄関とつながりを活かした空間へ。

収納を変更し、
ウォークイン
クローゼットを

玄関脇を
SOHO & Gallery に

AND MORE...

ユニット A

リビング・ダイニングから洋室 (1) までのつながりを活かし、
変更できるユニット A。広めの洋室や洋室 (2) を
ライフスタイルにあわせたコーナーをつくれます。

畳コーナーを
つくれる
ユニット

ファミリー
コーナーを
つくれる
ユニット

書斎を
つくれる
ユニット

広々とした
リビング・
ダイニングを
つくれる
ユニット

AND MORE...

11 通り

収納セレクト

収納セレクト対応の間取りなら、ウォークインクローゼットや
ファミリークローク、廊下収納、本棚などからセレクト可能です。

WIC+クローゼット+物入

クローゼット+クローゼット+納戸

WIC+WIC

WIC+押入収納+本棚

ウォークスルークローゼット+物入

マルチクローク

AND MORE...

--- ユニット A
--- ユニット B
--- ユニット C

——— 導き出されたスタイルに、組み合わせ自由なユニットを掛け合わせ、ひとりひとりにあったプランをご提案。 ———

**子供が、いちばん！
すくすくタイプ**

**家族のふれあいが大切!!
ふれあいタイプ**

**夫婦で楽しく暮らしたい
アクティブタイプ**

**夫婦でのんびり暮らす
リラックスタイプ**

細部もこだわられる、多彩なセレクト

住まう方が、もっと快適に、使いやすく楽しい毎日を過ごしていただけるように、住まいの細部も自分らしさを叶えられるようにしました。主婦にうれしいキッチンの高さ・キッチン収納、家族みんなが毎日使う洗面台の高さ、バスタイムをゆったりと過ごせるように、バスタブのデザイン。さらに、木の温もりを感じる3つカラーもセレクト可能になっています。

インテリアカラー

木々の風合いを楽しむ3つのカラーからセレクトできます。

洗面化粧台高さ

洗面化粧台の高さを2種類からお選びいただけます。
(約75cm・約80cm)

バス

3つのデザインセレクトで、バスタイムもあなたらしく。

エコベンチ浴槽 全身浴と半身浴ができる高い機能性と水道・光熱費を節約する性能を両立させています。	ラウンドライン浴槽 なめらかな曲線がソフトな印象のデザイン。浴槽上部が広く、ゆったりと入浴できます。	ストレートライン浴槽 スマートに演出するスタイリッシュなフォルム。ソフトな入浴感も味わえます。
--	--	---

キッチン

<キッチン高さセレクト>
キッチンカウンターの高さを2種類からお選びいただけます。
(約85cm・約90cm)

キッチン収納もこだわりの無償セレクト

- フライパン立て
フライパンを縦に収納。スペースを有効的に。
- 調味料ラック
液ダレからキャビネットが汚れるのを防ぎます。
- 底板ステンレス貼り & サイドシェルフ
底板を汚れや液ダレに強いステンレス貼りに。さらに、小物を収納できるサイドシェルフ付。
- 吊戸棚もセレクト可能
システムラック
小物収納やペーパーホルダー・タブレットも置ける便利な吊戸棚
- マルチハンガー
キッチンペーパーやラップなどをすっきり収納。

マンションギャラリーの専用PCで、オリジナルプランを作成できます。

クレヴィア豊田多摩平の森RESIDENCEマンションギャラリーでは、TSUKURIEのユニットセレクトを体感できる専用PCをご用意。ユニットA・ユニットB・整頓セレクトで、選択したユニットがすぐにプランに反映。あなたにあった間取りが、その場ですぐに作れます。



<クレヴィア豊田多摩平の森RESIDENCE> 物件概要

所在地(地番): 東京都日野市多摩平二丁目5番1 外3筆

交通: JR中央線「豊田」駅徒歩5分

総戸数: 440戸

構造・階数: RC造・地上13階

間取り: 3LDK・4LDK

予定販売価格: 未定

販売開始時期: 平成25年8月末予定

専有面積: 65.62㎡~93.80㎡

竣工時期: 2015年1月末予定



本ニュースリリースに関するお問い合わせ先

伊藤忠都市開発株式会社 広報室 TEL 03-6811-0254 小泉・若林