

伊藤忠都市開発株式会社

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社

報道関係各位

2013年7月19日

“安心・安全・快適”な暮らしをサポート クレヴィア豊田多摩平の森RESIDENCEでシニア向けサービスを提供

伊藤忠都市開発株式会社（本社：東京都港区 代表取締役社長 辻村 茂）が、2013年8月末に販売開始を予定している新築分譲物件「クレヴィア豊田多摩平の森 RESIDENCE」において、シニアサポートサービスの提供を開始する運びとなりましたので、お知らせいたします。

本、シニアサポートサービスは、管理会社である伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社（本社：東京都中央区 代表取締役社長 猪熊 茂男）が、セントラル警備保障株式会社（本社：東京都新宿区 代表取締役執行役員社長 鎌田 伸一郎）及び株式会社やさしい手（本社：東京都目黒区 代表取締役社長 香取 幹）と業務提携し、サービスをご提供いたします。

現在日本では、高齢化が急速に進んでおり、2013年には4人に1人、2035年には3人に1人が65歳以上の方になると予測されています（内閣府：平成24年度版高齢者白書より）。また、核家族化が進み、ご家族と離れて暮らしている方も少なくありません。

そこで、お客様の住まいに一番近い存在である管理会社として、マンションにお住まいのお客様はもちろんのこと、離れて暮らしているご家族様にも安心いただけるよう、見守り機能の付いた2つのサービスで安心をサポートいたします。

今回の「クレヴィア豊田多摩平の森 RESIDENCE」のお客様向けサービスのご提供を皮切りに、サービスの拡充を行いながら、伊藤忠アーバンコミュニティで管理させていただいている全国約7万7千戸のマンション居住者様に対しても順次サービスを展開してまいります。

■「クレヴィア豊田多摩平の森 RESIDENCE」シニア向けサービス概要

セントラル警備保障「見守りハピネス」

離れて暮らし、万が一のときにすぐに駆けつけることができないというご家族に代わり、高齢の親御さま、シニアの方々（単身世帯・ご夫婦のみの世帯など）をセントラル警備保障が24時間365日、専用の機器を用いて見守るサービスです。

- <サービス内容>
1. 異常時や緊急時の駆けつけ
 2. 保健師・看護師等への健康相談



やさしい手「在宅生活支援サービス」

ご高齢者ご本人も、離れて暮らすご家族も、住み慣れた家で日常生活の不安を解消し、安心して楽しい生活が送れるようにする総合的なサービスです。

- <サービス内容>
1. 社会福祉士等の専門相談員による月1回の訪問生活相談
 2. 専用携帯端末による日常的見守りサービス
 3. 福祉サービス等の利用援助・生活支援
 4. 対応記録等の閲覧・配信



いずれのサービスも、伊藤忠アーバンコミュニティの管理マンション居住者様限定特別価格でご利用いただけます。

以上

本ニュースリリースに関するお問い合わせ先

伊藤忠都市開発株式会社 広報室 TEL 03-6811-0254 担当：小泉・若林

伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社 経営企画部 TEL 03-3662-5120 担当：川嶋・関根